

# Oportunitate! Casa individuala, 179 mp util, 850 mp teren, Cihei

Scan

ID: 74875CV  
Ultima actualizare: 23.10.2023

Cartier: Cihei  
Zona:

Pret/mp: 953€  
Rata lunara: 867,97 €

170.500€



## Persoana de contact

Szekely Richard  
Broker Partner

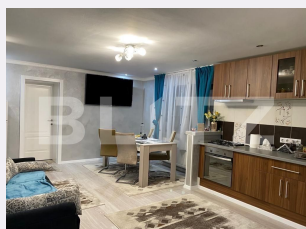
+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr.  
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 850.00 mp  
Front stradal: 25 m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare casa individuala, construita pe un teren cu suprafata de 850 mp. Imobilul este construit din caramida si este compus din 2 corpuri de cladire. Corpul principal, cu suprafata de 120 mp utili, compartimentat astfel: bucatarie + living openspace, 3 dormitoare, baie, debara. Corpul secundar (intrare separata) are suprafata de 59 mp utili si este compus din bucatarie, dormitor, baie, spatiu de depozitare si camera tehnica. Incalzirea spatiilor se realizeaza cu ajutorul unei centrale termice care functioneaza cu lemne. In curte este amenajat si un foisor cu dimensiuni generoase. Accesul se realizeaza pe o poarta cu sistem automat de deschidere/inchidere. Zona este deservita de reseaua de energie electrica, reseaua de apa si canalizare.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Raport calitate/preț ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Facilitati zona ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Spatii verzi ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Confort ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

## Parerea Agentului

Casa este bine compartimentata, spatiul este generos, ideal pentru o familie care doreste sa locuiasca intr-o zona linistita si accesibila.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.