

Casă cu 3 camere cu 110 mp cu teren de 500 mp la intrarea în Cihei

ID: 150192CV

Ultima actualizare: 04.04.2025

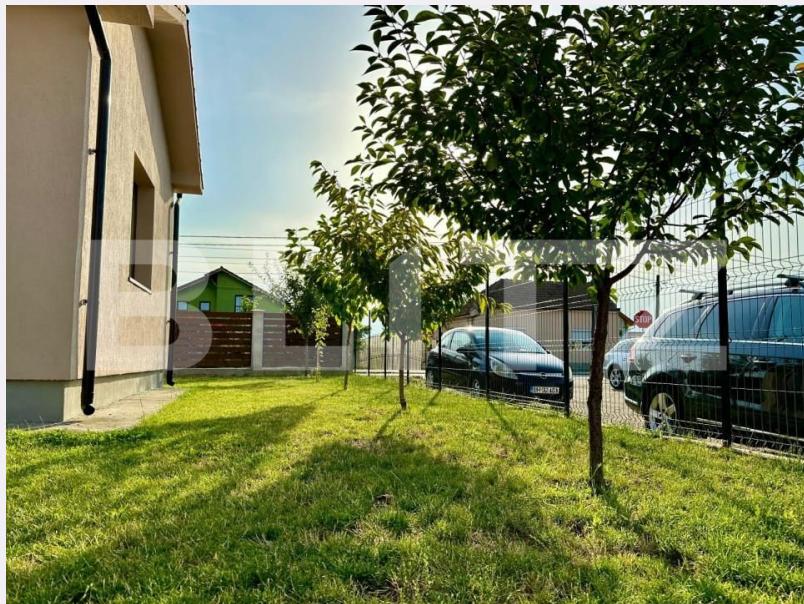
Cartier: Cihei

Zona:

Pret/mp: 1.800€

Rata lunara: 1.007,96 €

198.000€



Persoana de contact

Sandu Botau
Senior Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

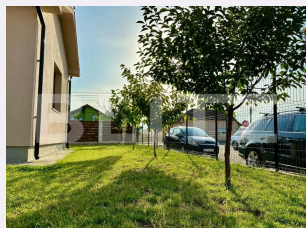
Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare casă spațioasă cu 3 camere, cu suprafață utilă de 110 mp, așezată pe un teren de 500 mp, cu o terasă, cameră tehnică/cămară și cu o anexă. Casa este pe un teren cu dublu front stradal, în zona cartierului Viena, dincolo de centură. Ea se află la intrarea în Cihei, într-o zonă relativ scumpă și accesibilă față de zona poligonului. La 50 de m avem stație de autobuz și la în 8-10 minute se ajunge în centrul orașului, iar în Lotus Mall în 4-5 minute. Proprietatea este construită pe un nivel, din cărămidă porotherm, cu fundație de beton. Compartimentarea este următoarea: hol, living cu bucătărie open space, 2 dormitoare, 1 baie, cameră tehnică/cămară, terasă și dependințe. Casa beneficiază de spații vitrate generoase, cu tâmplărie PVC Salamander 3 sticle construită în 2020. Casa este racordată la utilități (rețea de apă, electricitate, canalizare). Incălzirea este realizată cu centrală pe lemne și calorifere. În curte avem și o anexă foarte utilă pentru depozitarea diverselor lucruri precum unelte, biciclete, cutii etc. Podul este mansardabil și în momentul de față deservește ca loc de depozitare. Cod ofertă / ID BLITZ: P9448

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii