

Casa zona ultracentral, 3 camere, 80mp

Scan

ID: 130159CV
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 1.013€
Rata lunara: 412,35 €

81.000€



Persoana de contact

Sandu Botau
Broker Partner

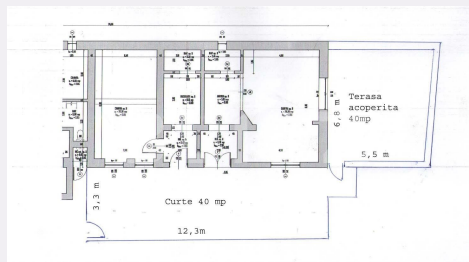
+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr.
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 190.00 mp
Front stradal: 1 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz imobiliare va ofera spre vanzare proprietate situata central catre parcul Bratianu, locuinta are curte separata, ceilati doi proprietari au fiecare curtea lui, doar gangul de intrare este comun. Suprafata construita este de 120 mp, suprafata utila 80 mp, 3 camere, 1 bucatarie, 1 hol generos, 1 camera alimente, 1 baie, podul este inalt bun pentru mansadare, curte proprie (70mp) din care o terasa acoperita din caramida cu posibilitate de extindere locuinta. Pozitionare foarte buna, curtea si casa are soare toata ziua, aproape de centru, scoala Oltea Doamna 500m, gradinita noua la capatul strazii 200m, magazine, parc. Imobilul este racordat la apa, curent si canalizare. Locuinta trebuie renovata integral. Total suprafata casa plus teren 190mp din care construit 120 mp. Posibilitate de utilizare si ca spatiu pentru birouri sau alte activitati economice.

Ratingul ofertei

3.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0

Parerea Agentului

Locatie centrala, imobilul trebuie renovat integral, un loc ferit de trafic si zgomot foarte bun pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.