

Oportunitate Blitz! Apartament la curte de 98 mp utili si teren de 189 de mp in zona Horea!

Scan

ID: 74151CV
Ultima actualizare: 26.10.2021

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret/mp: 765€
Rata lunara: 381,80 €

75.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr.
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 189.00 mp
Front stradal: 1 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton,
Cărămidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament la casa in curte comuna cu inca 3 vecini in zona ultracentrala, aproape de parcul 22 Decembrie! Imobilul este situat intr-o zona buna, linistita si apropiata de cele mai importante puncte de interes din zona centrala. Curtea este una mare, spatioasa si partea care ii revine acestui apartament poate fi amenajata foarte frumos ca o extensie a cladirii sau ca o terasa generoasa de aproximativ 80 de metri patrati. Casa dispune de toate utilitatile necesare, inclusiv posibilitatea de racordare la gaz, in curte existand racordul pentru bransament. Casa este compusa dintr-un hol de acces, o bucatarie, o camera de unde se face si accesul la un pod mare care poate fi amenajat cu usurinta ca mansarda, o baie si 2 camere spatioase si inalte. Casa dispune si de subsol individual, subsol spre care se poate face usor accesul din apartament. Acoperisul a fost schimbat foarte recent, iar casa arata bine, necesitand doar cateva mici modificari si finisaje pentru a putea fi locuita si amenajata modern.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Reprezinta o potentiala investitie sau achizitie foarte buna datorita zonei in care este situat si datorita posibilitatii de amenajare a spatiilor deja existente al caror spatiu poate fi folosit inteligent pentru a dubla suprafata utila.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.