

Casa de 43 mp la curte comuna in zona ultracentrala, ideala pentru investitie!

ID: 73026CV

Ultima actualizare: 29.03.2022

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 1.047€

Rata lunara: 229,08 €

45.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777

office@blitz.ro

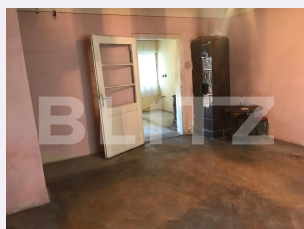
Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 76.00 mp

Front stradal: 1 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa la curte comuna, in zona ultracentrala! Casa are o suprafata utila de 43 de mp si este compusa dintr-un hol, o baie de serviciu si 2 camere spatioase. De asemenea, dispune si de o camara de depozitare de 12 mp care poate fi, la cerere, schimbata cu un garaj din imediata proximitate. Acest imobil se preteaza foarte bine pentru cei care doresc o investitie pentru regim hotelier, birouri sau cabinet medical sau cei care doresc o locuinta in zona ultracentrala, aproape de toate facilitatile din zona centrului orasului.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Recomand aceasta casa la curte comuna din cel putin 2 motive: zona in care este situata si pretul accesibil pentru aceasta zona. Cu toate ca necesita investitii, consider ca pretul total al imobilului si al renovarilor necesare este sub pretul pietei, asta raportat la preturile actuale din piata imobiliara pentru zona ultracentrala.

Observatii