

# Casa in Decebal formata din 2 apartamente

Scan

ID: 80736CV  
Ultima actualizare: 14.02.2023

Cartier: **Decebal**  
Zona:

Pret/mp: 1.765€  
Rata lunara: 763,61 €

**150.000€**



## Persoana de contact

Szekely Richard  
Broker Partner

+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr.  
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata teren: 312.00 mp  
Front stradal: 4 m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Casa se afla în apropierea pieței Decebal, este alcătuită din doua apartamente spațioase cu intrare separată din curte. Fiecare apartament are bucătărie și baie proprie. Primul apartament este alcătuit dintr-o camera spațioasă cu baie generoasă și o bucătărie. Al doilea apartament este alcătuit din doua camere, hol, baie și bucătărie. Casa este racordată la apa și curent, iar încălzirea este realizată printr-o centrală pe peleți. Casa este în stare buna, cu geamuri și uși termopan. Parcarea este gratuită pe strada, dar exista și acces auto în curte. Curtea este umbrita și ideală pentru relaxare.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Casa este ideala pentru cei care isi doresc o oaza de liniște fără a renunța la avantajele traiului în centrul orașului, aproape de piața Decebal, licee, scoli, grădinițe, parcuri, malul Crisului Repede. O recomand celor pasionați de biciclete, animale de companie sau tinerilor pentru care viața de noapte prezintă o importanta deosebita.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.