

# Pensiune 500 mp, teren 850 mp, in satul Boga

Scan

ID: 89242CV  
Ultima actualizare: 22.04.2024

Cartier: Exterior Sud  
Zona:

Pret/mp: 256€  
Rata lunara: 651,61 €

128.000€



## Persoana de contact

Denisa Andreea Pop  
Senior Broker Partner

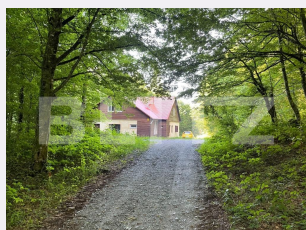
+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr.  
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 13  
Suprafata teren: 850.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 8

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căramidă, Lemn  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare vilă / casă / pensiune din cărămidă în satul de vacanță Boga din parcul natural Apuseni pe malul râului Crișul Pietros, amplasată pe un teren de 850 mp. Proprietatea are 500 mp formată din : pe de-o parte, parter 260 mp, hol cu intrare, spațiu de bar cu deschidere la restaurant, spațiu cameră frigorifică, 2 spații unite pentru restaurant și bar, toalete femei/bărbați, hol cu scară interioară din care se deschide camera tehnică (cazan, instalații), 2 camere generoase cu baie și o încăpere placată cu piatră naturală cu instalație de apă și curent pregătită pentru a se amplasa jacuzzi-ul, pe de altă parte, etaj cu hol cu scară de lemn, 6 camere spațioase și luminoase fiecare având baie cu faianță/gresie și instalații trase pentru a fi puse în funcțiune. În fața proprietății este o fundație pentru o terasă de 18x10mp, cu instalații de curent și apă canal pentru a se amenaja zona de grill.

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Ideala pentru iubitorii de natura.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.