

Casa Exclusivistă Spitalul judetean

ID: 157499CV

Ultima actualizare: 29.10.2024

Cartier: Spitalul Judetean

Zona:

Pret.mp: 964€

Rata lunara: 2.443,54 €

480.000€



Persoana de contact

Catalin Gergely
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

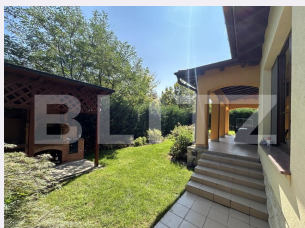
Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 10

Suprafata teren: 700.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă exclusivistă, situată în apropierea Spitalului Județean din Oradea, pe o suprafață generoasă de 700 mp. Această proprietate unică, construită în 2016, oferă un stil de viață modern și confortabil, perfect pentru o familie care apreciază spațiul și intimitatea. Exteriorul casei vă întâmpină cu o curte generoasă, ideală pentru relaxare, care include o zonă amenajată pentru grătar și o terasă de 49 mp, perfectă pentru momentele petrecute în aer liber. La subsol, veți găsi un garaj spațios cu capacitate pentru două mașini, o cameră tehnică de 13 mp, uscătorie de 12 mp, un depozit de 18 mp și o încăpere de 20 mp, ideală pentru a fi folosită ca hobby room sau spațiu de relaxare. Parterul este compus dintr-o bucatărie modernă cu cămară și o zonă de luat masa generoasă, care se deschide către un living elegant, delimitat printr-o ușă de lemn masiv și sticlă. Tot la parter se află un dormitor confortabil, o baie, un dressing și un birou luminos, perfect pentru cei care lucrează de acasă. Etajul casei găzduiește două dormitoare spațioase. Unul dintre acestea dispune de un dressing și o terasă privată, în timp ce dormitorul matrimonial impresionează prin cada free-standing și dressingul de 10 mp, oferind un refugiu luxos după o zi lungă. Încălzirea casei este eficient gestionată printr-o centrală termică pe gaz, panouri solare și un șemineu pe lemne în living, care adaugă un plus de căldură și rafinament. Această casă este o oportunitate rară de a achiziționa o proprietate exclusivistă, cu toate facilitățile moderne necesare pentru un stil de viață de înaltă clasă. Pentru detalii suplimentare si vizionari nu ezitați sa nu contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P131440

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii