

Apartament de 5 camere, decomandat, 94 mp utili, panoramă superbă, ultracentral

ID: 79251AV
Ultima actualizare: 23.05.2023

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret/mp: 1.277€
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Denisa Andreea Pop
Specialist Broker Partner

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4+
Suprafata utila: 94.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 7 /8

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: BCA

Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziționare un apartament decomandat de 5 camere cu o suprafață utilă de 94 mp, poziționat ultracentral la etajul 7 al unui imobil de 8 etaje. Apartamentul a fost modificat beneficiind astfel de 2 intrări separate (o intrare pentru un apartament de 2 camere și a doua intrare pentru apartamentul de 3 camere). Apartamentul se vinde la stadiul de semifinisat, potențialului client i se oferă posibilitatea de a opta pentru finisajele dorite. Dispune de un balcon mare, orientare dublă de unde se poate admira o panoramă superbă asupra orasului. Imobilul dispune de un lift ceea ce aduce un plus de confort apartamentului. Proprietatea prezintă un potențial uriaș deoarece acesteia i se pot atribui destinații diferite atât ca business cât și ca spațiu de locuit. Facilitățile zonale sunt următoarele: centre comerciale (Crisul Shopping Center, Oradea Plaza-Bila, piață agroalimentara, alte magazine), Facultatea de Drept, Facultatea de Arhitectura, spitalul Judetean, Palatul de Justiție, școli/grădinițe, parcuri.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament deosebit chiar în inima orașului. Apartamentul prezintă un potențial real de investiție care să genereze profit pe termen lung dar în același timp este potrivit și pentru o familie.

Observatii