

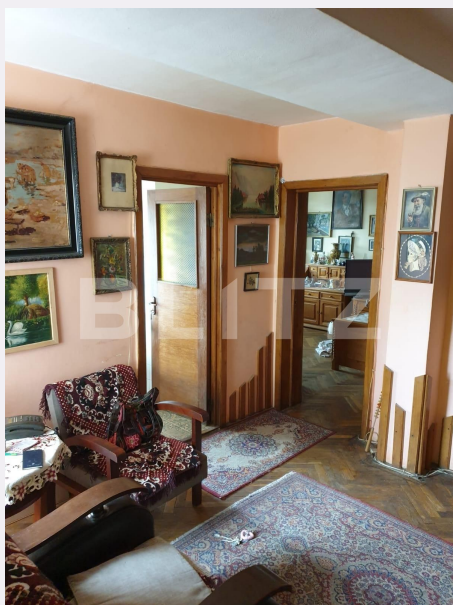
# Apartament de 4 camere, 98 mp, zona Ultracentrala!

ID: 74043AV  
Ultima actualizare: 14.02.2022

Cartier: Ultracentral  
Zona:

Pret/mp: 1.296€  
Rata lunara: 646,52 €

127.000€



## Persoana de contact

Petru Cimpeanu  
Sales Manager

+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 98.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 8 /9

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament cu potențial deosebit, de 4 camere, decomandat, positionat ultracentral. Se situează aproape de Facultateta de Medicina, Colegiul National Emanuil Gojdu, parcul 1 Decembrie, magazine alimentare, transport public in comun si multe alte facilitati. Imobilul are o suprafata generoasa de 98 mp la care se mai adauga si cele doua balcoane de 13 mp si este compartimentat astfel: 4 camere, holuri spatioase, debara, 2 băi, antreu, bucatarie. Mai beneficiaza si de o boxa de depozitare. Se afla la etajul 8 al unui imobil de 9 etaje ceea ce ii confera o priveliste minunata! Pentru detalii suplimentare si stabilirea unei vizionari, va stam la dispozitie.

## Ratingul ofertei

4.9

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Imobilul prezintă o oportunitatea foarte bună de investiție cu profit garantat.

## Observatii