

Penthouse ultracentral | 156 mp utili | Terase spectaculoase | Lux premium

ID: 184734AV

Ultima actualizare: 29.12.2025

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 5.031€

Rata lunara: 4.072,57 €

800.000€



Persoana de contact

Felix Laza
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

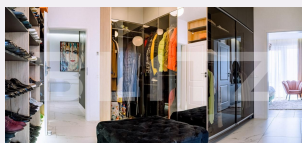
Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 159.00 mp

Numar bai: 4

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă oferă o proprietate cu adevărat excepțională, un penthouse ce redefinește conceptul de locuire premium în inima orașului. Cu 532 mp construiți pe două niveluri (etajele 4 și 5), această reședință combină eleganța, funcționalitatea și facilitățile de top într-un spațiu generos și perfect organizat. Compartimentarea impresionantă include 3 dormitoare spațioase, un living amplu cu zonă de relaxare și dining, dressing generos, bucătărie separată complet echipată și 4 băi finisate cu materiale premium. Proprietatea oferă 4 terase cu priveliști spectaculoase asupra orașului, transformând fiecare moment petrecut aici într-o experiență unică. Pe terase și în interior, luxul devine tangibil: jacuzzi privat, saună, spațiu fitness, zonă barbeque cu bucătărie de vară și pergolă rabatabilă – totul pregătit pentru relaxare și socializare la cel mai înalt nivel. Dotările completează imaginea unei reședințe premium: încălzire în pardoseală cu centrală proprie pe gaz, rolete electrice, climatizare Daikin în fiecare cameră, termostate ambientale, sistem de irigație cu senzor de ploaie, alarmă și supraveghere video, video interfon interior și pentru zona barbeque, electrocasnice premium și panouri solare cu stocare, asigurând independență energetică. Penthouse-ul oferă și opțiuni de parcare subterană și supraterană, boxă de depozitare la subsol și buncăr de apărare civilă, elemente rare care adaugă siguranță și exclusivitate. Această proprietate este mai mult decât un apartament – este un stil de viață rafinat, ultracentral, cu intimitate, confort și lux absolut, destinată celor care nu fac compromisuri. Vizionările se realizează exclusiv, doar cu programare. Cod ofertă / ID BLITZ: P160881

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii