

Apartament ULTRACENTRAL, 4 camere, 100mp

ID: 142837AV

Ultima actualizare: 24.11.2024

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 1.747€

Rata lunara: 889,35 €

174.700€



Persoana de contact

Sandu Botau
Senior Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 100.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare un apartament superb de 4 camere, ultracentral. Acest imobil este format dintr-o garsonieră, cu intrare direct din curte si un apartament cu 3 camere, cu o alta intrare tot din curte. Apartamentul este compus dintr-un living luminos cu bucătărie din care se urcă la mansarda, unde se găsesc 2 dormitoare decomandate, un hol mare și o baie cu duș. Acesta este complet renovat, pereții fiind izolați cu vată bazaltica de 10 cm, cu un gol de aer, pentru o mai buna izolare termica. De menționat este faptul ca instalația electrică și cea sanitară sunt recent schimbate. Încălzirea este in pardoseală, iar la etaj prin calorifere, rețeaua fiind racordata la rețeaua de termoficare a orașului. Garsoniera este complet mobilată si utilata, având o baie cu cada și o debara. Cele doua imobile sunt contorizate individual, atat la apa calda si rece, partea electrica, cat si termoficarea. Acoperișul este schimbat și izolat cu fibră de lemn pentru o izolare termica eficienta. In fața celor doua imobile se afla o terasă generoasă care poate fi amenajata. Amplasarea este ultracentrala, in apropierea tuturor atractiilor orasului. Te asteptam la vizionare, sa te convingi ca ti se potriveste. Cod ofertă / ID BLITZ: P91447

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii