

Apartament 4 camere, 80 mp, etaj intermediar, cartierul Rogerius

ID: 91475AV
Ultima actualizare: 18.10.2022

Cartier: Rogerius
Zona:

Pret/mp: 1.288€
Rata lunara: 524,34 €

103.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 80.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, BCA

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament decomandat cu o suprafata utila de ~80 mp, fiind situat la etajul 2 dintr-un imobil de 4 etaje. Imobilul beneficiaza de parcare de domiciliu (chiar sub geam), iar in vecinatatea lui este spitalul Pelican, spitalul municipal, policlinica, statie de tramvai, statie taxi, piata Rogerius, parcul Magnolia si Magnolia mall, oraselul copiilor, gadinita si scoli in proximitatea imobilului. Apartamentul este compartimentat astfel: 2 holuri, bucatarie deschisa, un living foarte spatios fiind impreuna (modificat) cu balconul care este închis cu geamuri termopan, 3 dormitoare decomandate si doua băi (una cu cadă și geam, iar alta de serviciu, cu mașină de spălat). Apartamentul a fost renovat recent (instalatia electrica si sanitara schimbata) și se vinde complet mobilat (cu mobilier deosebit si calitativ) și utilat (frigider, cuptor electric, plită, mașină de spălat, ușă de siguranță, geamuri termopan, etc.) Un alt aspect important este dubla orientare a apartamentului, aceasta oferind multa lumina pe tot parcursul zilei, si in lunile de iarna, datorita constructiei, are un randament caloric foarte bun cu facturi mici la intretinere. Pentru mai multe detalii si vizionari, nu ezitati sa ne contactati! Va asteptam cu drag!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament foarte bine compartimentat si spatios, potrivit pentru o familie si nu numai.

Observatii