

# Apartament cu 3 camere, 90 mp etaj intermediar, garaj, zona ultracentrala

ID: 169440AV  
Ultima actualizare: 19.05.2025

Cartier: Ultracentral  
Zona:

Pret/mp: 2.434€  
Rata lunara: 992,69 €

195.000€



## Persoana de contact

Sandu Botau  
Senior Broker Partner

+40 359 424 777  
office@blitz.ro

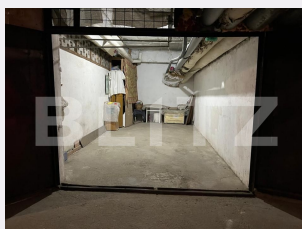
## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 80.11 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz propunem spre vanzare un apartament situat in centrul orasului Oradea, foarte aproape de Facultatea de Medicina si Piata Unirii, este compus din 3 camere, sufragerie 1 bucatarie inchisa, 2 balcoane inchise cu geam termopan, 2 bai si garaj situat la subsolul blocului. Apartamentul este dotat cu geamuri termopan, parchet din lemn masiv, jaluzele orizontale actionate din telecomanda, aparat de aer conditionat mobilat si utilat. Cu o amplasare la etaj intermediar, acest apartament oferă un spațiu generos și confortabil, perfect pentru o viață urbană activă. Caracteristici principale: suprafața utilă a apartamentului este de 80,11 de metri pătrați, oferind un spațiu generos pentru viața de zi cu zi. Alte facilități: amplasarea la etaj intermediar oferă o priveliște plăcută și o izolare adecvată de zgomotul stradal, oferindu-vă un mediu liniștit și relaxant. Zona centrala este apreciata pentru accesul său facil la magazine, restaurante, parcuri și alte facilități locale, oferindu-vă un stil de viață urban vibrant și plin de activități. Acest apartament reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un cămin confortabil și convenabil într-o locație de interes din Oradea. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P144243

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |

## Observatii