

Apartament 3 camere, decomandat - zona Velenta

ID: 186071AV

Ultima actualizare: 28.01.2026

Cartier: Sud-Vest

Zona:

Pret/mp: 1.508€

Rata lunara: 498,89 €

98.000€



Persoana de contact

Andrei Balica
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 65.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 3

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, decomandat, situat în zona Velenta. Locuința este amplasată la etajul 2 al unui imobil cu 4 niveluri, într-un bloc liniștit, cu doar două apartamente pe etaj și scară renovată. Apartamentul are o suprafață utilă de aproximativ 65 mp și dispune de 3 balcoane închise, care adaugă un plus de spațiu și funcționalitate, precum și 2 băi, un avantaj important pentru confortul zilnic. Imobilul se află în curs de renovare și se predă nemobilat, fiind ideal pentru amenajare după propriul gust. Beneficiază de instalații electrice, sanitare și țevi de căldură schimbate anterior, încălzire prin termoficare, fibră optică, aerisire naturală și mecanică în băi, orientare dublă și izolație interioară. Zona Velenta oferă acces rapid către școli, grădinițe, magazine, transport public și alte puncte de interes, fiind potrivită atât pentru locuire proprie, cât și pentru investiție. Un apartament spațios, bine poziționat și cu potențial foarte bun de personalizare. Hai cu mine la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P162113

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie			0.0		
Raport calitate/preț			0.0		
Facilitati zona			0.0		
Spatii verzi			0.0		
Confort			0.0		

Observatii