

# Apartament 3 camere, 46 mp, zona Santandrei

ID: 201395AV  
Ultima actualizare: 31.07.2026

Cartier: **Santandrei**  
Zona:

Pret/mp: 1.739€  
Rata lunara: 407,26 €

**80.000€**



## Persoana de contact

**Paula Pavel**  
Broker Partner

0359424777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Oradea, str Marasesti nr. 7A,  
et. 3, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 46.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament de vanzare in Santandrei, intr-o zona foarte linistita si bine conectata, fiind aproape de centura din Santandrei, centre comerciale, scoli si gradinite. Are o suprafata de 50mp, cu o compartimentare foarte avantajoasa cu o bucatarie open-space cu camera de zi, un dormitor si inca o camera care se poate folosii ca dressing sau ca inca un dormitor si o baie. Este amplasat la etajul 2 intr-un bloc cu 3 etaje, desi blocul a fost contruit in 1980, a fost izolat termic pe exterior, dar si apartamentul este izolat in interior pentru confort maxim. Incalzirea se face prin centrala proprie pe gaz, cu cheltuieli foarte mici de intretinere iarna, iar geamurile termopan tin apartamentul calduros. Usile sunt din lemn, facute la comanda, iar usa de la intrare este din pvc. Apartamentul este complet mobilat si utilat, bucataria fiind dotata cu plita si cuptor electric inca in garantie, doua televizoare smart, unul in camera de zi si inca unul in dormitor. Daca iti face cu ochiul apartamentul, haide la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P178171

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                    | Parerea Agentului |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |

## Observatii