

# Apartament de 3 camere, decomandat, 65 mp, zona Rogerius

ID: 119781AV  
Ultima actualizare: 22.11.2023

Cartier: Rogerius  
Zona:

Pret/mp: 1.523€  
Rata lunara: 503,98 €

99.000€



## Persoana de contact

Nicoleta Botau  
Broker Partner

+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr.  
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, BCA

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziționare un apartament de 3 camere, decomandat, cu suprafață utilă 65 mp, situat la etajul 8 al unui bloc de 8 etaje ce dispune de acoperiș și localizat într-o zonă plăcută care dispune de cele mai importante facilități: școli/grădinițe, magazine comerciale, parcuri, mijloace de transport în comun și stație de taxi, banca transilvania, patiserii și fast food). Apartamentul este compus din 2 dormitoare din care unul oferă acces spre balconul spațios și închis cu panorama spre dealuri în nord, o cameră de zi foarte spațioasă, o baie înlărgită și bucătărie. Apartamentul este complet renovat, dispune de multiple îmbunătățiri pentru confort: instalație electrică nouă, leduri în tavan, ventilație în baie, instalație sanitară schimbată, țevi cupru+henco, sistem modern de aer condiționat. Apartamentul este spațios, foarte luminos și primitiv. Se vinde complet mobilat și utilat, inclusiv cu frigider, mașină de spălat haine. Apartamentul dispune și de loc de parcare pe baza contract cu primărie.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament deosebit de bine recondiționat, luminos și confortabil, ideal pentru o familie tânără și nu numai.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.