

# Apartament 3 dormitoare, 69.34 mp, zona Nufărul

ID: 192980AV  
Ultima actualizare: 18.04.2026

Cartier: Nufarul  
Zona:

Pret/mp: 1.940€  
Rata lunara: 684,70 €

134.500€



## Persoana de contact

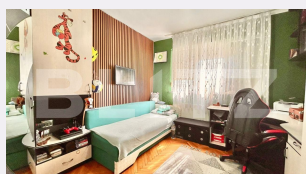
Iasmina Lung  
Broker Partner

0359424777  
iasmina.lung@blitz-oradea.ro

## Contact agentie

Fix: +40359424777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 69.34 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 7 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios și luminos, situat în cartierului Nufărul, minunat pentru o familie care își dorește confort, funcționalitate și o panoramă spectaculoasă asupra orașului. Tip imobil: Bloc tip AN (construcție solidă). Configurație: 3 camere (3 dormitoare și living generos). Suprafață utilă: 69,34 mp. Etaj: 7 (bloc dotat cu lift). Orientare: Vest (beneficiază de lumină naturală pe tot parcursul zilei și apusuri deosebite). Proprietatea este optim compartimentată pentru a oferi intimitate și spațiu: Bucătărie complet utilată și mobilată, 3 dormitoare, 2 grupuri sanitare, 2 balcoane închise, ideale pentru relaxare sau spațiu suplimentar de depozitare. Priveliște: Orientarea spre vest oferă o vedere panoramică neobstrucționată asupra orașului. Parcare: Locuri de parcare disponibile la liber în spatele blocului, într-o zonă ferită de traficul principal. Localizare: Acces rapid la mijloace de transport în comun, centre comerciale, școli și parcuri. Notă: Datorită orientării și etajului, apartamentul este protejat de zgomotul urban intens, oferind un mediu liniștit și însoțit. Cod ofertă / ID BLITZ: P169740

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.