

# Apartament de 3 camere, tip AN, 76mp, zona Iosia

ID: 72439AV  
Ultima actualizare: 30.03.2023

Cartier: Iosia-Nord  
Zona:

Pret/mp: 1.170€  
Rata lunara: 452,56 €

88.900€



## Persoana de contact

Petru Cimpeanu  
Sales Manager

+40 359 424 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 76.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 5 /10

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, BCA

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziționare un apartament spațios de 3 camere, decomandat, situat la etajul V al unui imobil de 10 etaje din zona loșia. Apartamentul este compus din 3 camere, o bucătărie decomandată și două băi și de asemenea are câteva spații de depozitare build-in, totul gândit pentru confortul potențialilor cumpărători. Apartamentul se află în curs de renovare și va putea fi predat la stadiul de finisat (fără mobilier). Zona în care acesta se situează dispune de facilități diverse (centre comerciale, diverse instituții, viitorul Aquapark loșia, școli/grădinițe renumite, parcuri, mijloace de transport în comun, drumuri cu acces rapid etc). Apartamentul este foarte potrivit pentru o familie cu unul sau doi copii sau persoane tinere. Dispune de loc de parcare în curtea interioară a blocului.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                             |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 4.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 5.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 4.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 5.0 |

## Parerea Agentului

Este un apartament frumos si spatios, amplasat intr-o zona foarte bună având in apropiere toate facilitățile necesare! Este ideal și pentru o afacere de tip ”regim hotelier”.

## Observatii