

# Apartament de 3 camere, 46 mp, etaj intermediar, zona Piata 22 Decembrie!

ID: 68071AV  
Ultima actualizare: 07.01.2022

Cartier: Cantemir  
Zona:

Pret/mp: 1.243€  
Rata lunara: 291,19 €

57.200€



## Persoana de contact

+40359424777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40359424777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 46.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 2 / 4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

BLITZ vinde apartament de 3 camere pozitionat in Cantemir. Amplasarea apartamentului este intr-o zona verde si linistita, usor accesibila din punct de vedere al facilitatilor: este localizat in proximitatea mai multor statii ale mijloacelor de transport in comun, gradinite si scoli, parc (5 minute distanta), centrul orasului (20 minute distanta), universitatea e in apropiere si acces la centura orasului. Apartamentul este situat la etajul 2 al unui imobil cu 4 niveluri si are o suprafata utila de 46 mp plus un balcon. Compartimentarea este semidecomandata, gandita astfel: living, 1 bucatarie, 2 dormitoare, 1 baie Apartamentul se afla intr-o stare buna, a fost complet renovat, se vinde mobilat si utilat.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                             |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 3.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 4.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 4.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 4.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 3.0 |

## Parerea Agentului

Pretabil pentru studenti, fiind universitatea in apropiere si familii cu un copil sau doi avand in proximitate gradinite si scoli.

## Observatii