

Apartament nou de 3 camere, 63 mp, terasa, zona Calea Aradului

ID: 88157AV
Ultima actualizare: 28.02.2023

Cartier: **Calea Aradului**
Zona:

Pret/mp: 1.524€
Rata lunara: 488,71 €

96.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

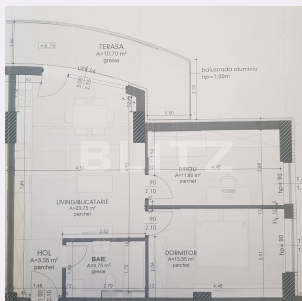
+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr.
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 63.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 5 /10

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune la vanzare acest superb apartament semidecomandat de 3 camere, in ansamblul rezidential LUCEAFARUL, cu o suprafata utila de 63,15 mp in zona Calea Aradului. Apartamentul este situat la etajul 5 intr-un imobil dispus pe 10 niveluri in imediata apropiere a centrului oraşului, a Universitatii Oradea, cu acces direct la centura orasului, prima Shop Decebal, Auchan, JYSK, Jumbo, Dedeman, BricoDepot, Leroy Merlin, Era Park si acces la mijloacele de transport in comun, scoli, gradinite, banci etc. Compartimentarea se face astfel: un hol, un living spatios open space cu bucataria, doua camere si o baie. Balconul are 10,7 mp suprafata utila. Apartamentul este cu predare in luna aprilie 2023 la nivel semifinisat, acest lucru insemnand: Usa de inalta sigurata cu videointerfon, Pereti din caramida pregatiti pentru culoarea finala sau pentru lucrari de faiantare, Incalzire in pardoseala cu posibilitate de control individual, Instalatii sanitare complete, Instalatii electrice cu tehnologie moderna (senzori, posibilitate de sistem „smart home”, intrerupatoare „touch”, fibra optica, etc), Aer conditionat tip inverter, Ferestre tripan cu posibilitate de montaj rolete automatizate, 2 lifturi pe fiecare scara de bloc, Balconul este finisat, Sisteme de securitate . Pentru mai multe detalii asteptam cu drag sa ne contactati !

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preţ	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Potrivit pentru orice tip de cumparator.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.