

# Apartament de 2 camere, zona Ultracentrala, etaj 1, parcare

ID: 77979AV  
Ultima actualizare: 26.09.2023

Cartier: Ultracentral  
Zona:

Pret.mp: 1.484€  
Rata lunara: 340,06 €

66.800€



## Persoana de contact

Denisa Andreea Pop  
Specialist Broker Partner

+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 45.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 2 camere situat in zona ultracentrala, vis-a -vis de Muzeul Tarii Crisurilor si Universitatea Oradea. Acesta are in apropiere mijloace de transport in comun. Apartamentul se afla la etajul 1/3, avand o suprafata utila de 45 mp. Apartamentul este compus din: 2 camere semidecomandate, hol, bucatarie, camera, baie cu geam, balcon de 5,5 mp plus un beci de 2 mp. Blocul este reabilitat termic, racordat la gaz. Apartamentul necesita renovare, si se vinde nemobilat. In apropiere sunt scoli, gradinite, facultati si supermarketuri. Apartamentul se afla in zona O a orasului!

## Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru familie, studenti sau pentru investitie (chirie).

## Observatii

---

---

---

---