

Apartament la casa, de vanzare, P+M=108mp, ultracentral!

ID: 69409AV
Ultima actualizare: 23.01.2024

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret/mp: 1.287€
Rata lunara: 353,80 €

69.500€



Persoana de contact

Ioana Ciupa
Broker Partner

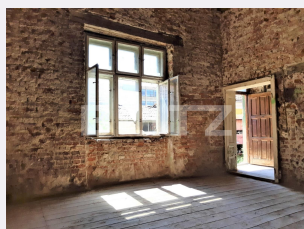
+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr.
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 54.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune la achizitie un apartament la casa intr-o zona emblematica a Oradei, in imediata vecinatate a principalelor puncte de interes turistic si administrativ ale urbei: Primaria Municipului Oradea ,Piata Unirii,raul Crisul Repede,Teatrul de Stat Regina Maria,Piata Ferdinand si lista ar putea continua. Amplasarea de exceptie recomanda aceasta proprietateatat ca locuinta cat si ca spatiu cu multiple destinatii (birouri,sediu firma etc.) si se afla intr-o curte comuna mare care ofera multe locuri de parcare. Imobilul necesita renovare totala, mai putin acoperisul care este nou, existand posibilitatea de mansardare 54mp utili (vezi poza proiect) si parter cu o suprafata utila de 54mp (vezi poza schita + poza proiect), astfel oferind impreuna o suprafata generoasa de 108mp utili. Acesta este compus din urmatoarele: hol, 2 camere, bucatarie, debara, 2 bai (mare +mica) si beci.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Proprietate ideala pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.