

# Apartament Rooftop | 2 camere | 68,92 mp + Terasă 12,64 mp | zona Ultracentrala

ID: 199145AV

Ultima actualizare: 26.06.2026

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 2.554€

Rata lunara: 896,25 €

176.055€



## Persoana de contact

Sandu Botau  
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

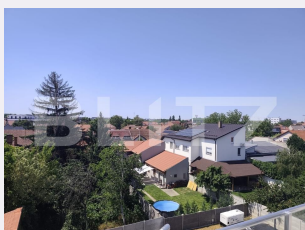
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str Marasesti nr. 7A,  
et. 3, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 68.92 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune un rooftop care redefinește conceptul de acasă — pentru cei care nu se mulțumesc cu mai puțin. Suprafața utilă de 68,92 mp este gândită inteligent: zonă de zi în concept open space cu living, bucătărie și hol fluide și luminoase, un dormitor liniștit și două băi. Dar adevărata bijuterie a acestui apartament este terasa privată de 12,64 mp — un spațiu exterior generos, numai al tău, unde cafeaua de dimineață și serile de vară capătă cu totul altă valoare. La ultimul nivel al ansamblului, intimitatea și panorama vin incluse. Fără vecini deasupra ta. Cod ofertă / ID BLITZ: P175878

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str Marasesti nr. 7A, et. 3, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.