

2 camere ultracentral | Etaj 2 | Vedere directă Parcul 1 Decembrie

ID: 184715AV
Ultima actualizare: 24.12.2025

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret.mp: 2.083€
Rata lunara: 509,07 €

100.000€



Persoana de contact

Felix Laza
Broker Partner

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 48.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

Apartament 2 camere, 48 mp utili, etaj 2, compartimentare circulară, situat ultracentral în Piața 1 Decembrie, cu vedere directă spre Parcul 1 Decembrie. Locație premium, imposibil de replicat, una dintre cele mai bune zone din Oradea, cu acces imediat către centru, zone comerciale, cafenele și spații verzi. Apartamentul este complet renovabil, un avantaj real pentru cei care doresc să îl amenajeze exact după propriul gust, fără compromisuri și fără costuri ascunse generate de renovări superficiale. Orientarea spre parc oferă lumină naturală bună după-amiaza și o priveliște deschisă, verde, fără clădiri în față. Bloc solid, construit în anii '60, cu structură din beton armat și scară curată, bine întreținută. Etaj ideal, nici prea jos, nici prea sus. Proprietate potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție, într-o zonă cu cerere constantă și valoare stabilă în timp. Cod ofertă / ID BLITZ: P160832

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii