

Apartament modern 2 camere cu terasă | Ultracentral – EAS Residence

ID: 184704AV

Ultima actualizare: 24.12.2025

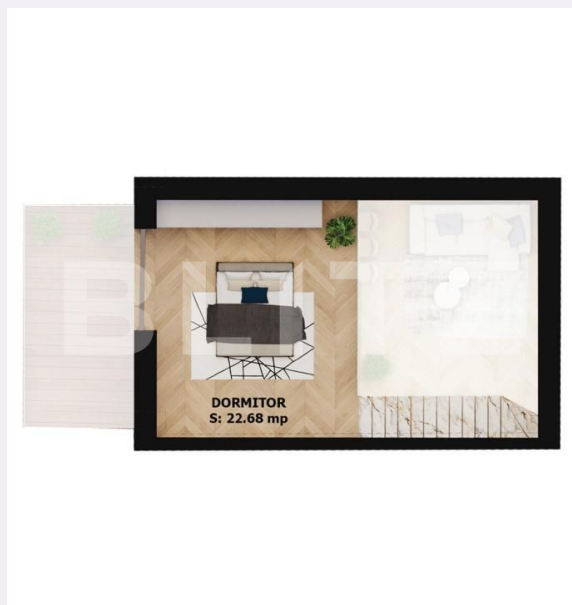
Cartier: **Ultracentral**

Zona:

Pret/mp: 2.314€

Rata lunara: 901,06 €

177.000€



Persoana de contact

Felix Laza
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

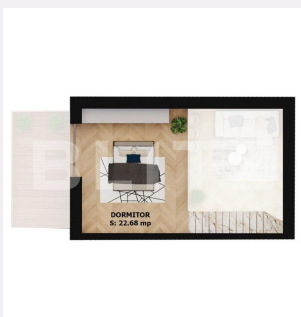
Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 76.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă invită să pășiți în acest apartament gândit pentru un stil de viață modern, dar și pentru exploatare eficientă în regim hotelier. Spațiul interior este bine proporționat, iar terasa amplă devine punctul central al locuinței, oferind un plus major de valoare atât pentru relaxare, cât și pentru experiența oaspeților. Livingul luminos și bucătăria modernă creează un ambient aerisit, ușor de adaptat pentru închiriere pe termen scurt. Apartamentul face parte din ansamblul EAS Residence, un proiect premium orientat spre eficiență și sustenabilitate, dotat cu panouri fotovoltaice de 92 kW, pompe de căldură în cascadă, încălzire și răcire în pardoseală, recuperatoare de căldură și sistem centralizat de filtrare a apei. Finisajele de calitate, geamurile tripan și roletele electrice asigură confort ridicat și costuri minime de întreținere. Ansamblul dispune de spații verzi, loc de joacă și sală de sport, iar există posibilitatea achiziționării de parcuri exterioare sau acoperite și boxe de depozitare, separat. O proprietate ideală pentru cei care caută un apartament ultracentral, modern, cu potențial real de investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P160852

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii