

Apartament de 2 camere, 41 mp, etaj intermediar, Rogerius

ID: 96818AV
Ultima actualizare: 23.01.2024

Cartier: Rogerius
Zona:

Pret/mp: 1.488€
Rata lunara: 310,53 €

61.000€



Persoana de contact

Ioana Ciupa
Broker Partner

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 41.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Va propun spre negociere si achizitionare un apartament de 2 camere, decomandat in cartierul Rogerius, pe strada Iza, aproape de centrul orasului. In proximitatea imobilului gasiti numeroase facilitati, precum: gradinite, scoli, parcul Olosig, raul Crisul Repede, centrul orasului la o plimbare de doar 15 minute, pietele Decebal si Rogerius, magazine multiple, Prima Shops la 20 min pe jos, transport public in comun (tramvaie, autobuze, statie taxi). Apartamentul este situat la etajul 2 al unui imobil cu 4 etaje, construit inainte de '90, de caramida si are o suprafata utila de 41 mp si este compartimentat astfel: hol cu bucatarie (open space), 2 camere, 1 baie. Apartamentul mai dispune si de un balcon inchis de ~4 mp. Imobilul se vinde partial mobilat si utilat, si dispune de asemenea de un aparat de aer conditionat. De precizat este faptul ca blocul este racordat la sistemul de incalzire al orasului si are contor separat pe fiecare apartament. Pret negociabil.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Datorita amplasarii si facilitatilor din jur, este un apartament ideal pentru investitie sau pentru locuinta personala fiind primitor si confortabil.

Observatii