

# Apartament 2 camere, 35 mp, semidecomandat, in cartierul Rogerius

ID: 91825AV  
Ultima actualizare: 28.07.2022

Cartier: Rogerius  
Zona:

Pret/mp: 1.171€  
Rata lunara: 208,67 €

40.990€



## Persoana de contact

Petru Cimpeanu  
Sales Manager

+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 35.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 2 camere de tip L , cu o suprafata utila de 35 mp, semidecomandat, situat intr-un bloc de caramida, (avand un aport termic foarte bun) la etajul 4. Apartamentul a fost recent renovat, instalatia electrica si sanitara schimbata, contorizat termic, contoare de apa, Wi-Fi, sigurante automate, usa de siguranta la intrare, usa termopan culisanta la baie, cabina de dus cu exhaustor, bucataria utilata cu frigider cu congelator, masina de spalat, plita/aragaz + butelie, hota, masa extensibila, paturi, fotolii, usa culisanta intre camera mare si camera mica, mobila bucatarie si dulap camera mica la comanda, balcon inchis cu Termopan si gresiat, astfel incat este imediat ocupabil. Un mare avantaj sunt costurile foarte mici de intretinere si confortul. In proximitatea imobilului gasim Piata Rogerius, mijloace de transport in comun, scoli, gradinite, Magnolia Mall, parcuri, locuri de joaca pentru copii, etc. Pentru mai multe detalii si vizionari, nu ezitati sa ne contactati.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru un cuplu la inceput de drum sau chiar investitie.

## Observatii