

Apartament 2 camere LUX, complet renovat de la cărămidă, vedere superbă

ID: 191603AV
Ultima actualizare: 30.03.2026

Cartier: Rogerius
Zona:

Pret/mp: 1.661€
Rata lunara: 456,64 €

89.700€



Persoana de contact

Iulia Tripa
Broker Partner

0359424777
iulia.tripa@blitz-oradea.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 54.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 7 /9

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 2 camere, tip U, situat în Rogerius, pe Strada Transilvaniei, cu o panoramă deosebită către Parcul Magnoliei. Poziționat la etajul 7 din 9, într-un bloc solid din cărămidă cu lift, apartamentul beneficiază de orientare estică — soare plăcut dimineața și temperatură optimă pe tot parcursul zilei. Ce îl face special: renovare COMPLETĂ de la cărămidă – nu doar cosmetic, instalații electrice și sanitare noi (cupru), compartimentare practică și spațioasă, vedere panoramică. Detalii: suprafață utilă: 54 mp + balcon închis generos, 2 camere semidecomandate, tip U, living spațios și luminos, dormitor cu acces pe balcon, bucătărie complet mobilată, baie cu geam și cadă, spații multiple de depozitare (cămară + holuri). Finisaje și îmbunătățiri: pereți refăcuți complet (plasă + finisaje premium), geamuri PVC cu 3 rânduri de sticlă pentru izolație superioară, pervaze din marmură interior/exterior, ușă metalică de înaltă siguranță, uși interioare și parchet de calitate superioară. Apartamentul beneficiază de o localizare excelentă, ai totul la câțiva pași: magazine, școli, piață, mijloace de transport, inclusiv parcul Magnolia, recent reabilitat. Cod ofertă / ID BLITZ: P168276

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
