

# Apartament 2 camere, 35.88 mp – zona Rogerius

ID: 190940AV

Ultima actualizare: 23.03.2026

Cartier: Rogerius

Zona:

Pret.mp: 2.115€

Rata lunara: 386,39 €

75.900€



## Persoana de contact

Andrei Balica  
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

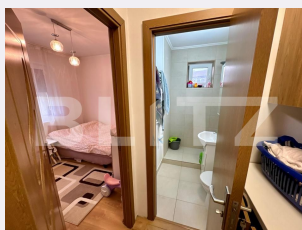
## Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 35.88 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Rogerius, într-o zonă foarte bine poziționată, la câteva minute de Piața Rogerius, Școala Gimnazială, Spitalul Pelican, magazine, parcuri și stații de tramvai și autobuz. Apartamentul este amplasat la etajul 2 și are o suprafață utilă de 35.88 mp, fiind compartimentat eficient pentru un confort optim. Locuința a fost renovată complet în urmă cu aproximativ 3 ani, beneficiind de instalații electrice schimbate, calorifere noi și mobilier modern, bine întreținut. Dispune de geamuri termopan, baie cu geam pentru aerisire naturală și finisaje moderne, cu parchet în camere și gresie în bucătărie și baie. Se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată. Apartamentul dispune de loc de parcare de la asociație, iar costurile de întreținere sunt reduse. Ideal pentru locuință sau investiție, într-o zonă cu cerere ridicată. Hai cu mine la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P167573

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii