

Apartament 2 camere, renovat și mobilat, etaj 2 – zona Rogerius

ID: 188346AV

Ultima actualizare: 18.02.2026

Cartier: Rogerius

Zona:

Pret/mp: 1.970€

Rata lunara: 498,38 €

97.900€



Persoana de contact

Andrei Balica
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

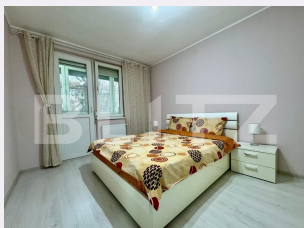
Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 49.70 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat în cartierul Rogerius, într-o zonă cu acces rapid către școli, grădinițe, Piața Rogerius, magazine, restaurante, stații de transport în comun și Spitalul Pelican. Apartamentul este poziționat la etajul 2 din 4 și are o suprafață utilă de 49,70 mp, iar suprafața utilă totală este de 54,83 mp, incluzând balconul închis. Proprietatea a fost renovată complet în urmă cu 2 ani: instalații electrice și sanitare schimbate, țevi de căldură înlocuite, calorifere noi, geamuri termopan (inclusiv la baie), parchet, gresie și faianță moderne, rulouri exterioare și aer condiționat. Baia beneficiază de geam pentru aerisire naturală. Se vinde complet mobilat și utilat, conform fotografiilor. Dispune de boxă la subsol. Încălzirea este prin termoficare. Orientare vestică. O oportunitate potrivită atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, într-o zonă liniștită și bine conectată a cartierului Rogerius. Hai cu mine la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P164669

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii