

Apartament 2 camere, decomandat, etaj 4 – zona Rogerius

ID: 188138AV

Ultima actualizare: 16.02.2026

Cartier: Rogerius

Zona:

Pret/mp: 1.646€

Rata lunara: 366,53 €

72.000€



Persoana de contact

Andrei Balica
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

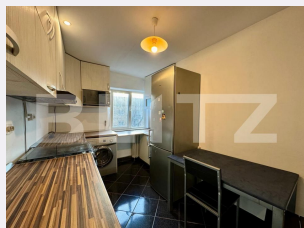
Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 43.74 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, în zona Rogerius, într-un imobil tip X, la etajul 4 din 4, cu acoperiș. Imobilul este amplasat la câteva minute de mers pe jos de Piața Rogerius, zone verzi, școli, spitale, magazine, farmacii și stații de transport în comun. Apartamentul are o suprafață utilă de 40.92 mp, la care se adaugă un balcon închis de 2.82 mp. Compartimentarea este de comandată (modificată din semidecomandat), oferind un spațiu eficient organizat. Proprietatea beneficiază de geamuri termopan, instalații electrice și sanitare schimbate anterior, baie cu geam pentru aerisire naturală și încălzire prin termoficare. Bucătăria se predă mobilată și utilată, iar restul apartamentului este nemobilat, oferind posibilitatea amenajării după propriul stil. Orientarea sud-vest asigură lumină naturală pe parcursul după-amiezii. O proprietate bine poziționată, într-o zonă liniștită și bine conectată, cu cerere constantă, potrivită atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Hai cu mine la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P164410

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie			0.0		
Raport calitate/preț			0.0		
Facilitati zona			0.0		
Spatii verzi			0.0		
Confort			0.0		

Observatii