

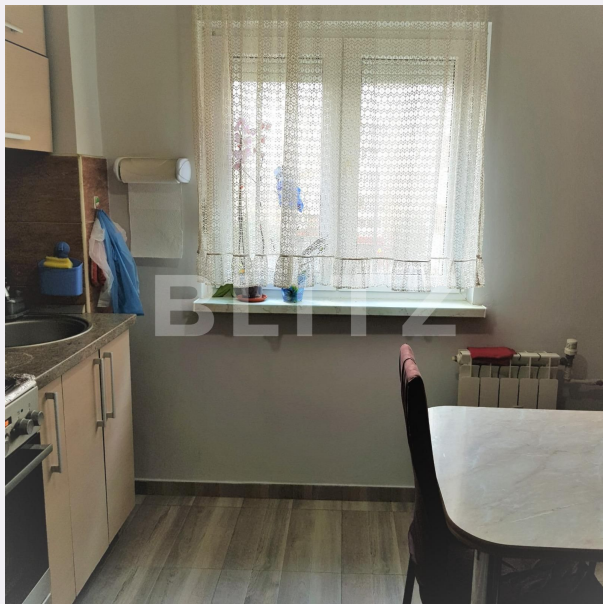
# Apartament de 2 camere, decomandat, 50mp, etaj intermediar, zona Nufărul

ID: 84979AV  
Ultima actualizare: 26.07.2022

Cartier: Nufarul  
Zona:

Pret/mp: 1.360€  
Rata lunara: 346,17 €

68.000€



## Persoana de contact

Petru Cimpeanu  
Sales Manager

+40 359 424 777  
office@blitz.ro

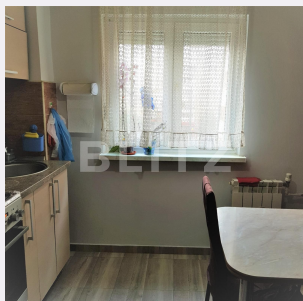
## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 50.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament tip R de două camere în zona Nufărul aproape de școli ( Liceul Teoretic Onisifor Ghibu), grădinițe, locuri de joacă pentru copii, bănci, magazine, mijloace de transport in comun, restaurante, Complexul Comercial Lotus etc. Proprietatea este amplasată la etajul 3 într-un imobil dispus pe 4 nivele. Cei 50 mp utili se prezintă după cum urmează: un hol o bucatarie, două camere și o baie. Balconul este închis și are orientare pe soare. La cei 50 mp utili se mai adaugă si un spatiu propriu pentru depozitare pe casa scarii. Apartamentul se vinde mobilat și utilat. Proprietatea prezintă îmbunătățiri multiple, și anume, parchet laminat si geamurile din PVC cu termopan. Incălzirea este de la oras. Dacă simți că tu ești viitorul proprietar nu mai sta pe gânduri și solicită o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.3

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.5 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.5 |

## Parerea Agentului

Ideal si pentru investitie.

## Observatii