

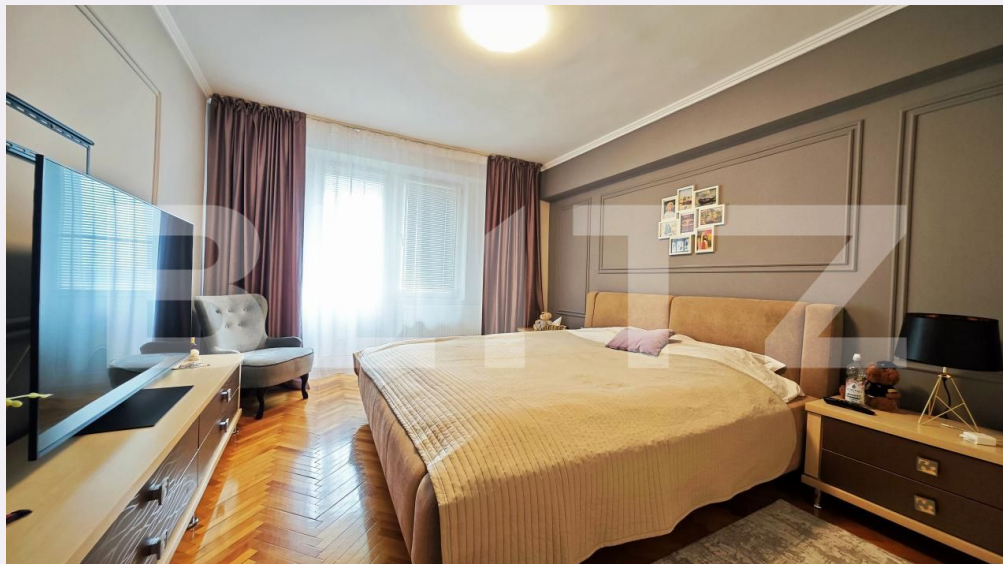
Apartament cu 2 camere Tip C | Nufarul | Renovat Complet | Etaj Intermediar

ID: 197117AV
Ultima actualizare: 10.06.2026

Cartier: Nufarul
Zona:

Pret.mp: 2.074€
Rata lunara: 595,61 €

117.000€



Persoana de contact

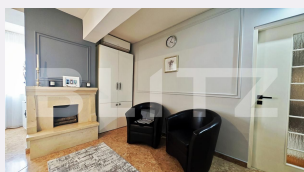
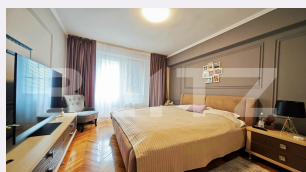
Felix Laza
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Oradea, str Marasesti nr. 7A,
et. 3, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 56.40 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 7 /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va pune la dispozitie spre vanzare un apartament decomandat cu 2 camere, tip C, situat pe Strada Nufarului, intr-una dintre cele mai cautate zone ale orasului, la doar cateva minute de Lotus Retail Park, McDonald's, restaurante, scoli, gradinite, parcuri si numeroase spatii verzi dedicate relaxarii. Apartamentul este amplasat la etajul 7 din 8 al unui imobil bine intretinut si dispune de o suprafata utila de 56,4 mp, oferind un compartimentaj practic, aerisit si generos. Unul dintre avantajele importante ale proprietatii este dubla orientare, care asigura lumina naturala pe tot parcursul zilei si o separare excelenta intre zona de zi si cea de odihna. Bucataria si livingul sunt orientate catre bulevard, iar dormitorul beneficiaza de linistea oferita de curtea interioara din spatele blocului. Locuinta a fost renovata, instalatiile electrice si sanitare fiind schimbate integral. Apartamentul se vinde finisat, mobilat si utilat, exact cum se prezinta in fotografii, fiind pregatit pentru mutare imediata, fara investitii suplimentare. Un beneficiu suplimentar il reprezinta locul de parcare achitat la Primarie pana la finalul anului, oferind confort si un plus de siguranta pentru viitorul proprietar. Datorita pozitionarii excelente, compartimentarii eficiente si starii foarte bune de intretinere, aceasta proprietate reprezinta o alegere potrivita atat pentru locuit, cat si pentru investitie. Pentru mai multe informatii sau pentru programarea unei vizionari, va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P174137

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str Marasesti nr. 7A, et. 3, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.