

Apartament 2 camere, 70 mp utili, zona Nufărul

ID: 183380AV

Ultima actualizare: 03.12.2025

Cartier: Nufarul

Zona:

Pret/mp: 1.399€

Rata lunara: 498,38 €

97.900€



Persoana de contact

Andrei Balica
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

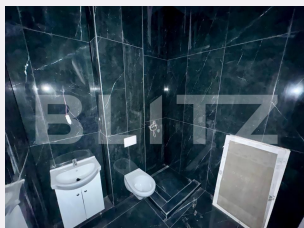
Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 70.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat la parterul unui bloc nou construit în 2020, în zona Nufărul – o zonă modernă, cu acces rapid la toate facilitățile urbane. Locuința dispune de 70 mp utili și 94 mp construiți, având o compartimentare foarte practică, ideală pentru amenajare după propriul gust. Apartamentul se află într-un stadiu semifinisat, oferind avantajul personalizării complete. Instalațiile electrice și sanitare sunt noi, circuitele sunt separate pentru consumatorii importanți, iar încălzirea se face prin pardoseală, ceea ce asigură confort ridicat și costuri reduse. Dispune de parchet SPC, tavane înalte, baie cu ventilație și contorizare individuală pentru toate utilitățile. Orientarea către Est oferă lumină naturală plăcută în prima parte a zilei. Blocul este termoizolat, bine întreținut și amplasat într-un perimetru liniștit, cu acces rapid la mijloace de transport, supermarketuri, zone comerciale, parcuri și facilități din zonă. O locuință modernă, luminoasă - ideală pentru locuire sau investiție. Hai cu mine la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P159302

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii