

Apartament la cheie pentru investitie

ID: 206913AV
Ultima actualizare: 26.09.2026

Cartier: Lotus
Zona:

Pret.mp: 1.745€
Rata lunara: 453,07 €

89.000€



Persoana de contact

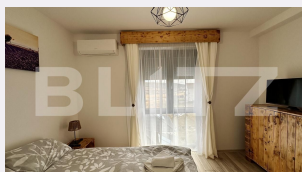
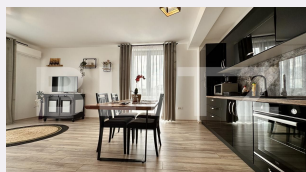
Gabriela Aporcariti
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Oradea, str Marasesti nr. 7A,
et. 3, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 51.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune acesta oportunitate excelentă de investiție sau mutare imediată: Apartament cu 2 camere, complet mobilat și utilat, la 10 minute de Oradea și în imediata apropiere a Băilor Felix! Vă propunem spre vânzare un apartament decomandat, extrem de luminos și primitor, situat la etajul 3 din 4 al unui imobil modern construit în anul 2022, dotat cu lift silențios și anvelopat termic pentru un consum energetic redus. Detalii principale: Suprafață: 51 m² utili + balcon generos de 4,77 m² Compartimentare: Decomandat (hol de acces, living, dormitor, bucătărie separată/accesibilă și baie) Predare „La cheie”: Mobilat și utilat full, până la cele mai mici detalii — nu necesită nicio investiție suplimentară! Parcare: Loc de parcare privat inclus An construcție: 2022 Etaj: 3 / 4 (cu lift) Localizare și avantaje: Amplasat într-o zonă liniștită și în plină dezvoltare, la doar 10 km de centrul orașului Oradea și la o aruncătură de băț de renumita stațiune Băile Felix. Poziționarea oferă echilibrul perfect între accesul rapid la facilitățile urbane și liniștea unei zone de relaxare. Este alegerea ideală atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție în regim hotelier (AirBnB / Booking) datorită proximității față de zonele termale. Proprietatea se vinde exact cum se prezintă în imagini, la un preț competitiv și foarte avantajos pentru piața actuală. Haide să te convingi! Cod ofertă / ID BLITZ: P183863

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii