

# Apartament 2 camere, 42 mp, etaj 3, zona Cartier Prima Univesitatii

ID: 69725AV  
Ultima actualizare: 08.08.2022

Cartier: Exterior Nord  
Zona:

Pret/mp: 1.786€  
Rata lunara: 381,80 €

75.000€



## Persoana de contact

+40359424777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40359424777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 42.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere in cartierul Prima Universitatii, Oradea. Apartamentul se afla la etajul 3 a unui bloc cu 4 etaje situat in cartierul Prima, foarte aproape de Universitatea din Oradea, la 5 minute de centrul orasului. Este decomandat, avand o suprafata construita de 62 mp, utila 42mp si este compartimentat astfel: living + bucatarie open space, dormitor, hol, baie cu cada. Finisajele si materialele sunt de cea mai buna calitate, de asemenea instalatiile electrice si sanitare,izolatie exterioara de polistiren, contorizare apa calda, apa rece si caldura, (cheltuieli reduse intretinere) aparat de aer conditionat, sistem de alarma antiefracție, ascensor de ultima generatie si sistem de monitorizare video in incinta cartierului. Pretul de vanzare este de 75.000 euro negociabil.

## Ratingul ofertei

4.7

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

ideal pentru investitie, cuplu

## Observatii