

Apartament cu 2 camere, modern, West Residence

ID: 185187AV

Ultima actualizare: 12.01.2026

Cartier: Europa

Zona:

Pret.mp: 2.599€

Rata lunara: 778,37 €

152.900€



Persoana de contact

Andrei Balica
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 58.83 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, decomandat, situat în ansamblul rezidențial West Residence, unul dintre cele mai noi și apreciate proiecte din zona de Vest a orașului. Localizat la etajul 1, cu orientare spre Vest, apartamentul oferă lumină naturală pe tot parcursul după-amiezii și un nivel ridicat de confort termic și fonic. Suprafața utilă este de 58.83 mp, excelent compartimentată. Holul de 2.62 mp oferă acces direct în livingul spațios de 30.23 mp, un spațiu luminos și primitor. Bucătăria este separată, având 5.90 mp, complet mobilată și utilată. Dormitorul măsoară 12 mp, este bine delimitat de zona de zi și oferă suficient spațiu pentru confortul personal. Baia are 4.44 mp, iar imediat după aceasta se află spațiul tip logie de 3.64 mp, amenajat inteligent cu mașină de spălat–uscat (2 în 1) și rafturi pentru depozitare, devenind o zonă tehnică extrem de utilă în locuință. Locuința se vinde complet mobilată și utilată, cu mobilier și electrocasnice de cea mai înaltă calitate, pregătită pentru mutare imediată. Toate geamurile sunt echipate cu rulouri din aluminiu, un mare plus pentru intimitate, umbrire și eficiență energetică. În ceea ce privește siguranța, apartamentul dispune de detector de fum și detector de apă, iar blocul este prevăzut cu buncăr pentru situații de urgență – o caracteristică rar întâlnită în proiectele noi. Pe lângă suprafața apartamentului, se pot achiziționa separat: Boxă la subsol – 6000 EUR Loc de parcare – 8000 EUR West Residence este cunoscut pentru calitatea construcției, izolația superioară cu vată bazaltică, zonele verzi și comunitatea liniștită, precum și accesul facil la supermarketuri, stații de transport, școli și zona comercială din proximitate. O locuință premium, perfectă pentru locuire sau investiție, într-o zonă în continuă dezvoltare. Hai cu mine la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P158509

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii