

Apartament 2 camere, decomandat, zona Decebal

ID: 184569AV

Ultima actualizare: 20.12.2025

Cartier: Decebal

Zona:

Pret.mp: 2.054€

Rata lunara: 338,53 €

66.500€



Persoana de contact

Andrei Balica
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 32.37 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Demisol /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, decomandat, situat în zona Decebal – una dintre cele mai centrale și bine conectate zone ale orașului. Apartamentul este amplasat la demisol și are o suprafață utilă de 32.37 mp, fiind o locuință eficient compartimentată și bine întreținută. Se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată sau închiriere. Proprietatea a fost complet modernizată, beneficiind de instalații electrice și sanitare schimbate anterior, țevi de căldură înlocuite, pereți izolați și fibră optică. Datorită poziționării la demisol, apartamentul are costuri reduse de întreținere, oferind confort termic atât vara, cât și iarna. Zona Decebal este extrem de avantajoasă, cu acces rapid către instituții de învățământ, supermarketuri, centre comerciale, piață, restaurante, parcuri, malul Crișului Repede și mijloace de transport în comun. Poziționarea centrală face ca toate punctele de interes să fie la câteva minute de mers pe jos. Oportunitate foarte bună pentru investiție, închiriere sau locuire proprie, într-o zonă cu cerere constantă. Hai cu mine la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P160677

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii