

Oportunitate Unică – Apartament 2 Camere, 48.5 mp, zona Decebal

ID: 182795AV

Ultima actualizare: 24.11.2025

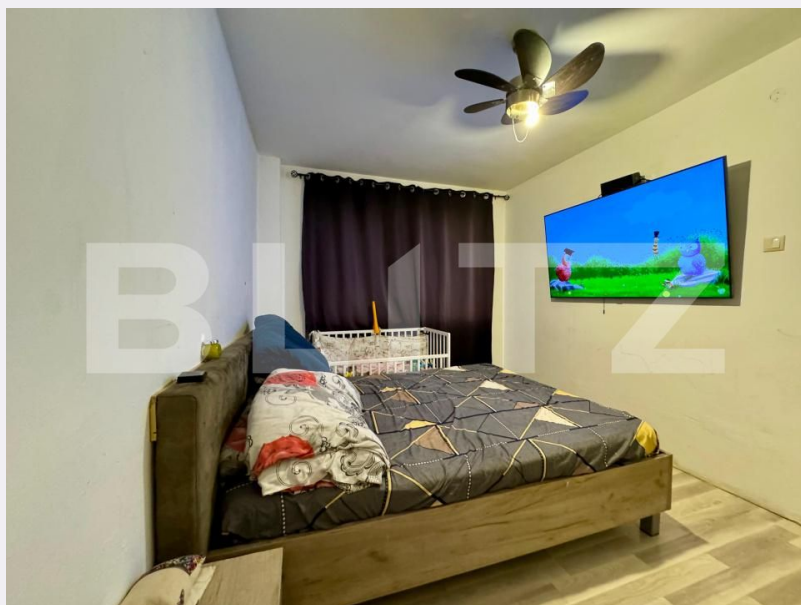
Cartier: Decebal

Zona:

Pret/mp: 1.649€

Rata lunara: 407,26 €

80.000€



Persoana de contact

Andrei Balica
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

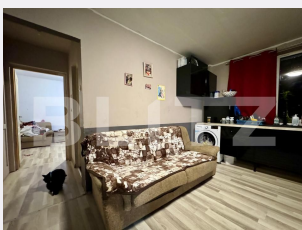
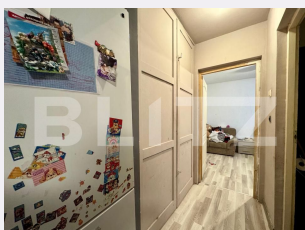
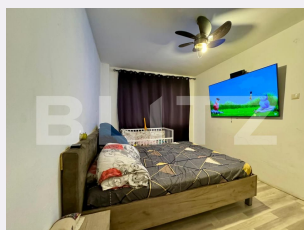
Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat în zona Decebal, într-un cadru liniștit și foarte bine conectat la punctele de interes ale orașului. Locuința este amplasată la etajul 3 al unui imobil cu 4 niveluri, construit din cărămidă, cu acoperiș, iar zona este apreciată pentru accesibilitate și facilități. Apartamentul are o suprafață utilă de 48,5 mp, se vinde semimobilat și dispune de o compartimentare practică, alcătuită din living open-space cu bucătărie, două dormitoare, baie cu geam pentru aerisire naturală și hol. Orientarea Sud-Est oferă lumină din abundență pe tot parcursul zilei. Încălzirea este asigurată prin termoficare, iar instalațiile electrice și sanitare au fost schimbate parțial. Blocul este liniștit, cu vecini respectuoși, iar zona Decebal este recunoscută pentru accesul excelent către școli, grădinițe, parcuri, Piața Decebal, malul Crișului Repede, supermarketuri, farmacii, cafenele, restaurante și stațiile de tramvai și autobuz, oferind legături rapide cu centrul orașului. Apartamentul necesită investiții și reprezintă o oportunitate excelentă pentru personalizare, locuire proprie sau ca investiție sigură pentru închiriere. Hai cu mine la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P158632

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii