

Apartament 2 camere, decomandat, zona Dacia – Decebal

ID: 184501AV
Ultima actualizare: 18.12.2025

Cartier: **Dacia**
Zona:

Pret.mp: 1.781€
Rata lunara: 406,75 €

79.900€



Persoana de contact

Andrei Balica
Broker Partner

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 44.85 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 11 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, decomandat, situat în zona Dacia – Decebal, una dintre cele mai căutate și bine conectate zone ale orașului. Apartamentul este amplasat la etajul 11, cu lift nou, fiind situat într-un imobil bine întreținut. Locuința are o suprafață utilă de 44.85 mp și este compartimentată eficient în living, dormitor, bucătărie, baie și hol. Proprietatea se află în etapă de renovare, necesitând finalizarea lucrărilor, ceea ce oferă viitorului proprietar posibilitatea de a o amenaja după propriul gust. Au fost deja realizate îmbunătățiri importante, precum schimbarea instalației electrice, a țevilor de căldură, iar instalațiile sanitare urmează să fie modernizate. Aerisirea băii va fi realizată prin sistem de ventilație. Apartamentul are orientare spre Nord. Încălzirea este asigurată prin sistemul centralizat al orașului. Zona Dacia – Decebal oferă acces rapid la mijloace de transport în comun, supermarketuri, școli, grădinițe, farmacii, piață, parcuri și multiple puncte de interes urban, fiind ideală atât pentru locuire proprie, cât și pentru investiție. O oportunitate bună pentru cei care doresc să personalizeze un apartament într-o zonă foarte bine cotate a orașului. Hai cu mine la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P160607

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii