

# Apartament 2 camere, 50 mp, zona Centrala

ID: 209756AV  
Ultima actualizare: 30.10.2026

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 1.758€  
Rata lunara: 447,47 €

87.900€



## Persoana de contact

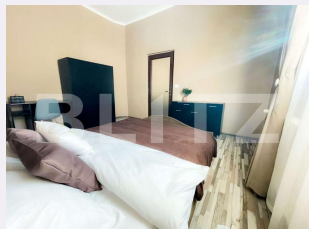
Andrei Balica  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Oradea, str Marasesti nr. 7A,  
et. 3, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 50.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere, situat la casa, pe strada Evreilor Deportati, intr-o zona centrala, linistita, cu acces facil catre principalele puncte de interes ale orasului. Proprietatea este compartimentata in dormitor, living cu bucatarie open-space si baie cu dus. Se vinde mobilata si utilata, fiind pregatita pentru mutare imediata. Casa a fost renovata recent, beneficiind de geamuri termopan, calorifere schimbate, instalatii electrice si sanitare inlocuite, centrala proprie pe gaz si izolatie termica exterioara. Un avantaj al proprietatii este curtea comuna, bine intretinuta si supravegheata video, impartita cu alti doi vecini. De asemenea, acoperisul este din tigla, existand posibilitatea de mansardare, sub rezerva verificarilor tehnice si a obtinerii autorizatiilor necesare. Zona ofera acces rapid catre Oradea Plaza, Piata Mare, Parcul 1 Decembrie, Facultatea de Medicina, scoli, gradinite si statii de tramvai. Proprietatea este potrivita atat pentru locuinta proprie, cat si pentru investitie. Hai cu mine la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P186809

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii