

Apartament cu 2 camere, terasa, complexul modern West Residence

ID: 156563AV

Ultima actualizare: 21.08.2024

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 2.526€

Rata lunara: 488,71 €

96.000€



Persoana de contact

Felix Laza
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 38.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament dintr-un bloc cu lift la etajul 4 cu doua camere, balcon, doua boxe la subsol, loc de parcare si o terasa, unic in complexul West Residence din Iosia. Apartamentul dispune de o suprafata totala de 38mp utili, balcon 3mp, boxele de depozitare spatiosae avand suprafetele de 6mp respectiv 6.2 mp si o terasa deasupra apartamentului acoperita si iluminata cu sistem de irigatie automat pentru plante; toate avand CF separat. Imobilul beneficiaza de incalzire in pardoseala cu termostat si instalatie sanitara TECE Germania cu garantie 12 ani, instalatie sanitara cu tevi inox multistrat, rolete aluminiu actionate electric, aer conditionat inverter Gree Wifi, geamuri Qfort 7 Stars, usa de acces antiefractie Porta Doors, pereti din caramida Porotherm grupul Wienerberger, izolatie termica vata bazaltica Rockwool dual density, lift Kone de 6 persoane, video-interfon, senzori anti incendiu, sistem anti efractie cu senzori si alarma, senzori de inundatie cu vane automate de inchidere la distribuitor, mentionand faptul ca terasa dispune de hidroizolatie Icopal garantie 30 de ani, infiltrarea apei fiind de domeniul imposibilului. In imediata vecinatate se regasesc restaurante, cafenele, magazine, iar universitatea aflandu-se doar la o aruncatura de bat distanta fata de complexul West Residence. Imobilul se vinde mobilat si utilat. Daca acest apartament unic v-a facut cu ochiul, asteptam cu interes sa ne contactati pentru o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P130809

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii