

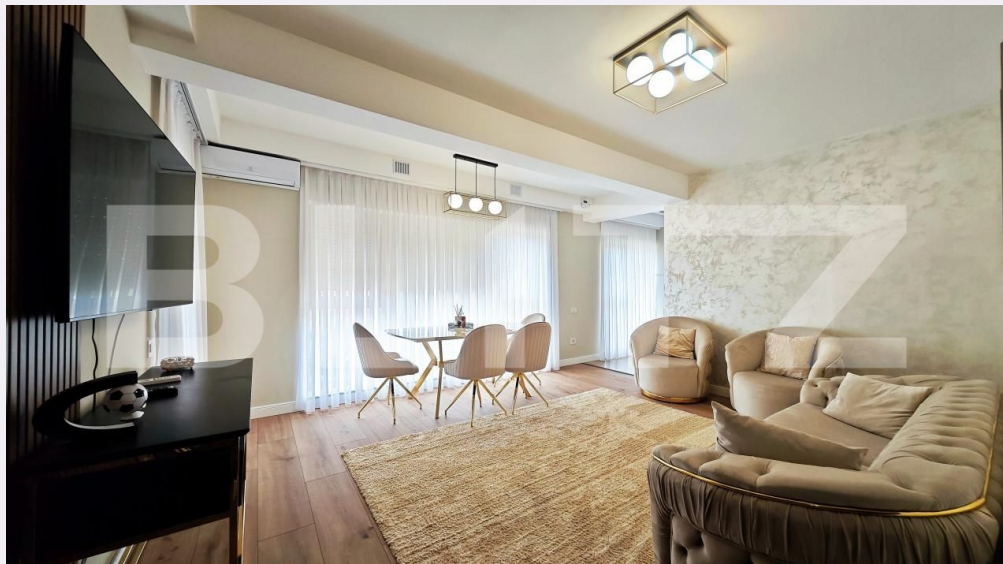
Apartament 3 Camere | Muntele Gaina | Bloc Nou | Lift | Etaj 2

ID: 197699AI
Ultima actualizare: 15.06.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 13€
Rata lunara: 5,09 €

1.000€



Persoana de contact

Felix Laza
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

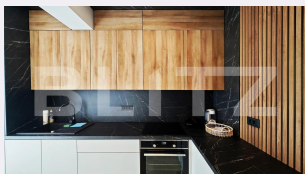
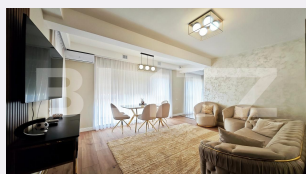
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str Marasesti nr. 7A,
et. 3, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 77.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va pune la dispozitie spre inchiriere un apartament de exceptie, situat intr-una dintre cele mai apreciate si cautate zone din Oradea – Muntele Gaina. Pozitionat intr-un bloc nou premium, tip boutique, cu lift si un numar redus de vecini, acest apartament este alegerea ideala pentru cei care isi doresc confort, intimitate si acces rapid catre principalele puncte de interes ale orasului. Apartamentul este situat la etajul 2 din 3 si dispune de o suprafata utila generoasa de 77 mp, completata de doua terase acoperite cu o suprafata cumulata de 17 mp, ambele beneficiind de iluminat exterior. Dubla orientare asigura lumina naturala pe tot parcursul zilei, iar locuinta se inchiriaza complet mobilata si utilata, fiind pregatita pentru mutare imediata. Confortul este completat de incalzire in pardoseala, centrala proprie pe gaz, geamuri tripan cu profil performant cu 7 camere, rolete exterioare actionate electric, asociatie proprie si contoare cu citire wireless, toate contribuind la un nivel ridicat de confort si costuri reduse de intretinere. Apartamentul dispune de doua bai, una dotata cu dus si una cu cada, oferind functionalitate si confort pentru viitorii chiriasi. In fata imobilului exista posibilitate de parcare la liber. Locatia reprezinta unul dintre cele mai mari avantaje ale proprietatii. Cetatea Oradea se afla la doar 4 minute de mers pe jos, accesul catre Lotus Mall este rapid, iar statia de tramvai Muntele Gaina se afla la capatul strazii, asigurand conexiuni facile catre toate zonele orasului. Cod ofertă / ID BLITZ: P174770

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
