

# Casă ultracentrală – oportunitate rară de investiție cu potențial multiplu come

ID: 189128CV

Ultima actualizare: 26.02.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 475€

Rata lunara: 967,24 €

190.000€



## Persoana de contact

Adrian Dragan  
Sales Manager Lugoj

+40 356 456 333

office@blitz.ro



## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email:

Adresa:

## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 450.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Casă ultracentrală – oportunitate rară de investiție cu potențial multiplu comercial Situată în inima orașului, într-o zonă cu trafic intens pietonal și vizibilitate excelentă, această proprietate reprezintă o oportunitate ideală pentru dezvoltare comercială premium. Imobilul dispune de o structură solidă și compartimentare flexibilă, ceea ce permite transformarea rapidă în: ✓ spații comerciale moderne ✓ restaurant, cafenea sau bistro de concept ✓ aparthotel / regim hotelier ✓ birouri sau clinică privată Cod ofertă / ID BLITZ: P165180

## Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii