

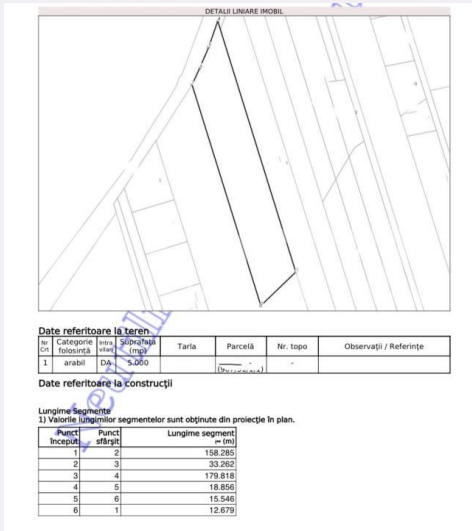
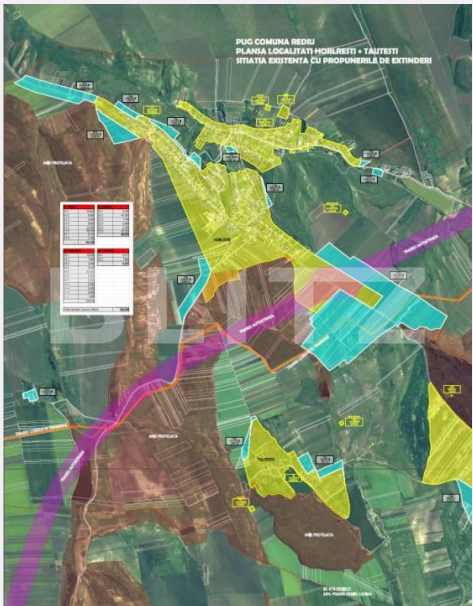
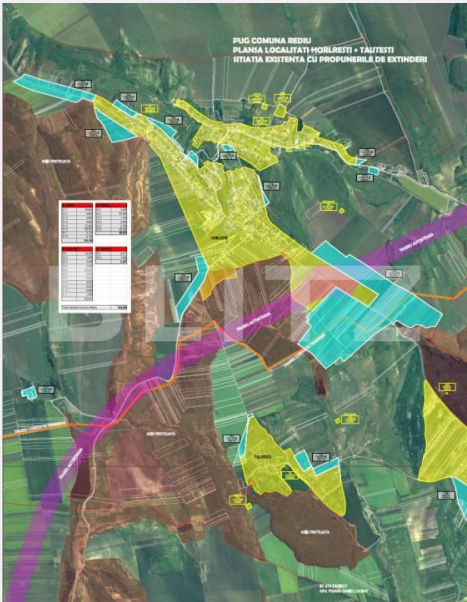
Teren de vanzare, 10.000 mp, zona Horlesti – Rediu

ID: 206200TV
Ultima actualizare: 19.09.2026

Cartier: Horlesti (Rediu)
Zona:

Pret/mp: 21€
Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Andrei Bucur
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasa, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Suprafata: 10000.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un teren cu suprafata totala de 10.000 mp, situat in Horlesti – Reditu, cu acces direct din DJ248B, intr-o zona aflata in dezvoltare si in proximitatea viitoarei Autostrazi A8. Proprietatea este formata din 5.000 mp teren intravilan + 5.000 mp teren extravilan, configuratie interesanta atat pentru dezvoltare, cat si pentru investitie pe termen mediu si lung. Parcela intravilana beneficiaza de acces direct la DJ248B, drum judetean care asigura conexiunea zonei Horlesti cu Letcani/DN28 si, in directia opusa, cu zona Popricani/DN24. In zona sunt disponibile energie electrica si apa, iar reseaua de gaz este in dezvoltare/proiect, conform informatiilor disponibile pentru proprietate. Un avantaj important il reprezinta infrastructura rutiera aflata in dezvoltare: proprietatea se afla in proximitatea traseului proiectat al Autostrazii A8 si a viitorului nod A8–DJ282 Nord Iasi. Suprafata generoasa si accesul la DJ248B ofera proprietatii potential pentru dezvoltare rezidentiala, activitati comerciale si servicii, depozitare, activitati productive nepoluante, sediu de firma sau alte proiecte investitionale, in functie de reglementarile urbanistice si autorizarile aplicabile fiecarei suprafete. Suprafata totala: 10.000 mp Intravilan: 5.000 mp Extravilan: 5.000 mp Deschidere: aprox. 33.2 Accese: direct din DJ248B Utilitati: apa si energie electrica in fata + proiect de gaz in lucru. Localizare: Horlesti – Reditu, Iasi Traseul A8 si pozitionarea viitorului nod A8–DJ282 prezentate in materialele de promovare au caracter orientativ, conform documentatiilor publice disponibile, si pot suferi modificari in etapa de proiectare. Cod ofertă / ID BLITZ: P183116

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii