

Teren extravilan, 30.000 mp, zona Horlești-Reditu

ID: 206191TV
Ultima actualizare: 27.09.2026

Cartier: Horlești (Reditu)
Zona:

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 1.832,66 €

360.000€



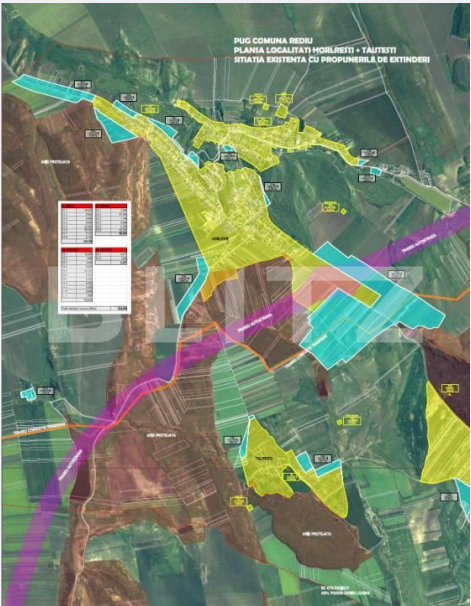
Persoana de contact

Andrei Bucur
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un teren cu suprafata de 30.000 mp, situat in zona Horlesti – Reditu, cu acces din DJ282, intr-o zona cu perspectiva de dezvoltare odata cu realizarea Autostrazii A8 si a viitorului nod rutier A8–DJ282 Nord Iasi. Proprietatea are o suprafata compacta de 3 hectare, o lungime de aproximativ 460 m si o latime variabila de aproximativ 41–56 m, configuratie care o face interesanta atat ca investitie pe termen mediu si lung, cat si pentru dezvoltari viitoare de dimensiuni mai mari. Pozitionarea reprezinta principalul avantaj al proprietatii: terenul se afla in proximitatea traseului proiectat al Autostrazii A8 si a nodului rutier prevazut la intersectia cu DJ282, ceea ce poate asigura in viitor conectivitate rapida catre Iasi si principalele coridoare rutiere regionale. Prin suprafata si amplasare, proprietatea poate prezenta interes investitional pentru depozitare si logistica, hale, activitati productive nepoluante, parc logistic, servicii pentru transport, activitati agro-industriale sau alte dezvoltari economice, sub rezerva introducerii/reglementarii urbanistice necesare si a obtinerii avizelor si autorizatiilor corespunzatoare. In prezent terenul este extravilan, categoria de folosinta arabil, astfel incat eventualele dezvoltari constructive sunt conditionate de reglementarile urbanistice si procedurile legale aplicabile. Suprafata: 30.000 mp Acces: DJ282 Front: aprox. 41 m Zona: Horlesti – Reditu Traseul A8 si configuratia viitorului nod rutier prezentate in materialele de promovare au caracter orientativ, conform documentatiilor publice disponibile si pot suferi modificari in etapa de proiectare. Se accepta si schimb cu apartament/apartamente. Cod ofertă / ID BLITZ: P183108

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii