

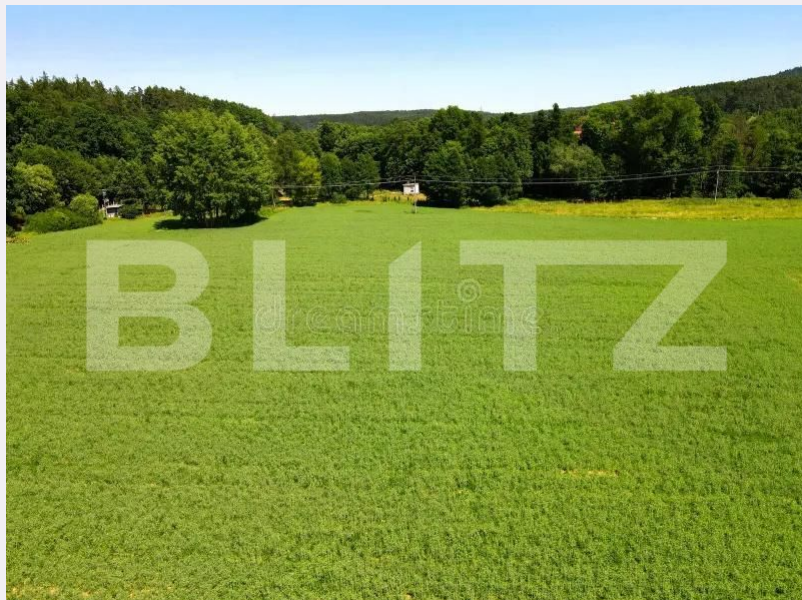
Teren la asfalt , 504 mp in Viticultori

ID: 204038TV
Ultima actualizare: 27.08.2026

Cartier: Copou
Zona:

Pret/mp: 133€
Rata lunara: 341,08 €

67.000€



Persoana de contact

Constantin Dumbrava
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Suprafata: 504.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan cu suprafața totală de 504 mp, situat în Copou – Strada Viticultori, una dintre cele mai apreciate și exclusiviste zone rezidențiale din Iași. Proprietatea beneficiază de o poziționare excelentă, într-o zonă liniștită, cu trafic redus, vecinătăți premium și priveliște panoramică asupra împrejurimilor. Suprafață și configurație Suprafață totală utilizabilă: 620 mp: 414 mp – teren în proprietate iar 90 mp – teren în folosință Deschidere de aproximativ 15.5 ml la Strada Viticultori Acces direct la drum asfaltat . Utilități Toate utilitățile necesare sunt disponibile la limita proprietății: -apă -canalizare -gaz -energie electrică Terenul este ideal pentru construirea unei locuințe exclusiviste, dar poate reprezenta și o oportunitate interesantă pentru dezvoltarea unui proiect rezidențial de calitate, în funcție de reglementările urbanistice aplicabile. Puncte forte: -zonă premium, foarte căutată a Iașului -suprafață generoasă -deschidere mare la asfalt -acces secundar -toate utilitățile la limita proprietății -zonă liniștită și cu trafic redus -priveliște panoramică -potențial foarte bun de investiție și dezvoltare Cod ofertă / ID BLITZ: P180882

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii