

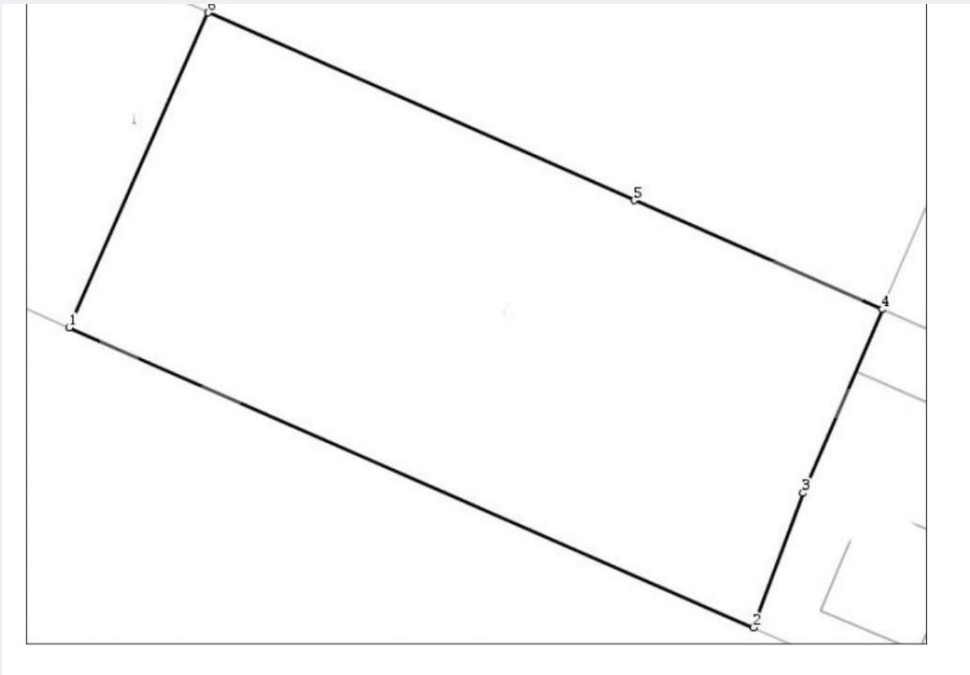
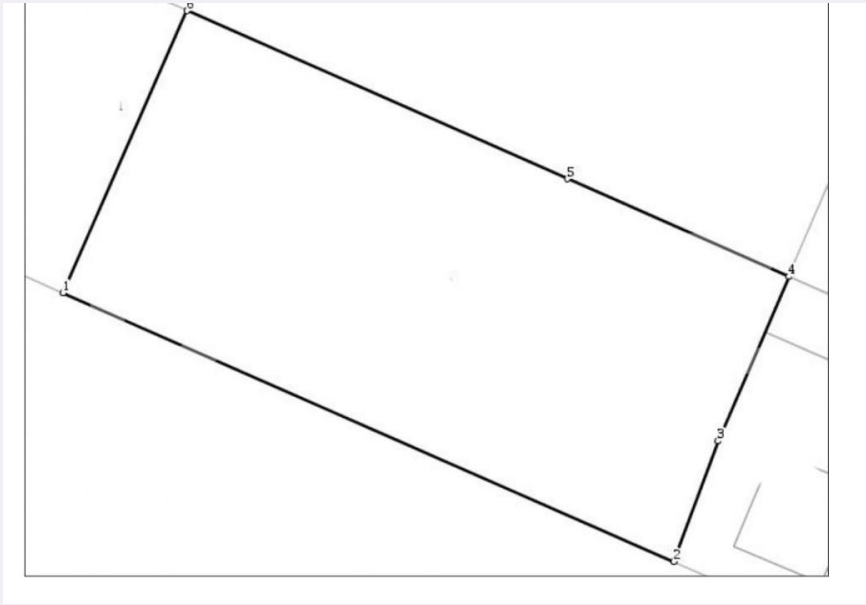
Teren de vanzare, 2.249 mp, zona Oțelari, CUG

ID: 203004TV
Ultima actualizare: 17.08.2026

Cartier: Cug
Zona:

Pret/mp: 300€
Rata lunara: 3.436,23 €

675.000€



Persoana de contact

Marius Tamas
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Suprafata: 2249.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu un profil premium, situată pe Strada Oțelari, în zona CUG – Iași, într-o poziție excelentă și cu acces direct din două străzi asfaltate. Terenul are o suprafață generoasă de 2.249 mp și beneficiază de un avantaj important: toate utilitățile sunt disponibile, ceea ce facilitează semnificativ demararea și dezvoltarea proiectului. Un plus major îl reprezintă proiectul de construcție aprobat, conceput pentru o locuință cu regim de înălțime Demisol + Parter + Etaj (D+P+1E). Caracteristici principale: Suprafață teren: 2.249 mp Teren intravilan Acces din două străzi asfaltate Toate utilitățile disponibile Proiect de casă aprobat Regim de înălțime: D+P+1E Suprafață generoasă, potrivită pentru o proprietate rezidențială exclusivistă Poziționare foarte bună în zona CUG – Oțelari Acces facil către principalele zone de interes ale municipiului Iași O proprietate potrivită pentru cei care caută teren de dimensiune generoasă, poziționare bună și un proiect cu potențial premium. BLITZ Imobiliare – proprietăți cu potențial, oportunități cu perspectivă. Cod ofertă / ID BLITZ: P179822

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii