

# Teren Copou - Stefan cel mare si Sfant 2822mp PUZ D+P+2E

ID: 193943TV  
Ultima actualizare: 29.04.2026

Cartier: Copou  
Zona:

Pret/mp: 137€  
Rata lunara: 1.968,84 €

386.751€



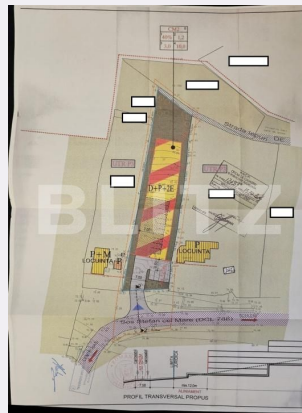
## Persoana de contact

Andrei Bucur  
Sales Office Manager

+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40332444177  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Suprafata: 2823.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie un teren format din doua parcele pe strada Stefan Cel Mare si Sfant. Terenul este compus din două parcele de 875 mp respectiv 1947 mp. Parcela de 1947 mp a avut si PUZ (probabil expirat) cu POT 40%, CUT 1.2 mp ACD/mp teren si o inaltime de 40% Rezultand o suprafata construita de 775 mp, 2325 mp suprafata desfasurata, suprafata circulatii si alei 772 mp si spatii verzi 400 mp - Regim D+P+2E. Suprafata de 875 mp nu a fost supusa aceluasi PUZ. Cumulat, cele doua parcele au o deschidere la drum Starda Stefan cel mare si Sfant, de 25 mp, utilitatile la limita proprietatii, statia de autobuz langa. Terenul are studiu Geo, nu sunt probleme de alunecari de teren si nici restrictii de constructii! Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P170758

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---